

## 新築分譲マンション販売向け顧客分析・可視化サービスの提供を開始

株式会社イー・ステート・オンライン（本社：東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：堀内 英史、以下「当社」という）は、不動産会社向け顧客分析・可視化サービス「KASIKA」を開発・提供する Cocolive 株式会社（所在地：東京都港区 代表取締役社長：山本考伸、以下「Cocolive」という）と共同で、新築分譲マンション販売向けに改修したサービスの提供を開始しました。

Cocolive が開発・提供する不動産会社向け顧客分析・可視化サービス「KASIKA」は、ユーザーの関心がある情報を元に、適切な提案をすることを目的としています。

今回、新築分譲マンション販売に向けた改修として、物件サイトおよび外部不動産ポータルサイトからの反響を地図上にプロットし、ユーザーの来場予約、来場、契約等と掛け合わせて分析可能な機能を開発し、広告投下エリアの検証・判断を、視覚的に把握でき、効果的なマーケティング戦略を打ち立てることが可能となりました。また、物件サイトの間取価格表一覧コンテンツのヒートマップ分析が可能な機能を開発し、当社が Cocolive と独占販売契約を締結いたしました。

KASIKA コンセプトを間取価格表にも取り入れ、ユーザーの関心がある間取りや価格帯の全体傾向が一目でわかり、データに基づいた販売住戸の価格検証や訴求ポイントの見直しに活用していただく事が可能です。

その他、一般的なマーケティングオートメーション(MA) ツールで利用できる機能も実装している為、お客様に適切なご提案をすることで来場率と契約率の向上を実現します。

これら新サービスについては、順次サービスを導入開始しています。

### ■イー・ステート・オンラインについて

不動産ビジネスを中心に Web プロモーション、Web サイト構築・運営、CRM ソリューションなどのサービスを提供するインターネット関連業務のトータルコンサルティング企業

2001年の創業以来、大手マンションデベロッパー、不動産販売会社など多くの顧客との取引実績を持つ。

### ■Cocolive について

不動産販売に特化したマーケティング・オートメーション・ツール「KASIKA」の開発会社。「顧客ニーズ分析」など営業現場での使いやすさを武器に、2017年のサービス開始以降、多くの工務店、戸建て分譲会社、不動産仲介会社、マンションデベロッパーにサービスを提供している。

## 【会社概要】

### ■株式会社イー・ステート・オンライン

代表者 : 代表取締役 社長執行役員 堀内 英史

所在地 : 〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 2-4 東京建物神保町ビル 7 階

設立 : 2001 年 2 月

事業内容 : インターネットを利用したマーケティングの企画・立案等、ホームページの企画・制作等  
並びにこれらに関するコンサルタント業、各種情報処理・情報提供サービス業、人材派遣事業

資本金 : 1 億円

URL : <https://www.e-state.ne.jp/>

### ■Cocolive 株式会社

代表者 : 代表取締役社長 : 山本考伸

所在地 : 〒107-0061 東京都港区北青山 3-3-7 第一青山ビル 2F

設立 : 2017 年 1 月

事業内容 : 不動産会社向け“顧客分析”および“可視化”サービス「KASIKA」の開発、並びに導入支援。

資本金（資本準備金など含む） : 52,000,000 円

URL : <https://cocolive.co.jp/>

### ■本件に関するお問い合わせ先

企業名 : 株式会社イー・ステート・オンライン

経営管理部 岡田、小林

TEL : 03-3288-9700 (代表)

Email : [info\\_z@e-state.ne.jp](mailto:info_z@e-state.ne.jp)

企業名 : Cocolive 株式会社

担当者名 : 富田

TEL : 03-6386-0038

Email : [info@cocolive.co.jp](mailto:info@cocolive.co.jp)